

Versammlungsprotokoll

1. Eigentümerversammlung vom: 24.09.2024
2. Eigentümergemeinschaft: 063 WEG Aktienstr. 73-87 / Schacht-Franz-Str. 6-20, 17/19, 45359 Essen
3. Ort der Versammlung: Pfarrsaal der kath. Kirchengemeinde St. Josef, Schlenterstr. 18, 45359 Essen
4. Beginn der Versammlung: 18.00 Uhr
5. Leiter der Versammlung: Herr Ulrich Sautner, Geschäftsführer der Verwalterin Privatgrund Sautner GmbH, Frankenstraße 245, 45134 Essen
6. Stimmrecht: nach Miteigentumsanteilen
7. Beschlussfähigkeit: von 10.000,00 Miteigentumsanteilen sind 6.850,66 anwesend oder vertreten
8. Tagesordnung: siehe Einladung vom 29.08.2024, die Einladung erfolgte fristgerecht und ordnungsgemäß
9. Anträge: Anträge zur Geschäftsordnung liegen der Verwalterin vor, Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben
10. Beschlüsse:

TOP 1 Begrüßung, Prüfung der Beschlussfähigkeit, Bericht der Verwaltung

Herr Sautner begrüßt die Anwesenden und stellt fest, dass 6.850,66 von 10.000,00 Miteigentumsanteilen anwesend oder durch Vollmacht vertreten sind.

Herr Sautner berichtet:

- Die Wohnung Nr. 071 (Baydar) wurde von den Eheleuten Güler Serin Ataman u. Michael Ataman erworben.
- Die Wohnung Nr. 095 (Hinzner) wurde von den Eheleuten Fatma und Bünyamin Simsek erworben.
- Für Untersuchungen und Schnitterarbeiten an den Großgehölzen und zur Beseitigung von Massaria-Pilzbefall an den Platanen auf dem Grundstück wurden im Jahr 2024 zur Aufrechterhaltung der Verkehrssicherheit und der Baumgesundheit bisher 12.768,46 € aufgewendet.
- Beschlussgemäß wurde der Müllplatz am Haus Aktienstr. 73 modernisiert sowie die Treppenanlage durch eine Rampe ersetzt. An den bereits sanierten Standorten wurden außerdem noch die Müllgefäße für die Abfallcontainer aufgestellt. Der Gesamtaufwand betrug 32.444,90 €. Die Maßnahme ist damit abgeschlossen.
- An den vier neu hergestellten Rampen und Treppenanlagen der Zugangswege zu den Häusern an der Aktienstraße wurden Handläufe und Geländer montiert. Die Kosten betrugen 25.321,26 €.
- Alle sichtbaren Spechtlöcher an den Giebeln der Häuser wurden verschlossen. Es entstand ein Aufwand in Höhe von 11.186,00 €
- Beschlussgemäß wurden die Gas-Kessel der Zentralheizungsanlage erneuert und die Heizungsfernleitung zum Haus Aktienstraße 71 getrennt. Die Arbeiten sind abgeschlossen, die Heizungsanlage ist in Betrieb. Von der ausführenden Firma Wolter GmbH wurden 123.591,42 € in Rechnung gestellt.

Zur Geschäftsordnung stellt Herr Sautner folgenden

Beschlussantrag: Die Abstimmung ist mit Handzeichen vorzunehmen. Jeder anwesende oder vertretene Eigentümer hat in dieser Versammlung je Wohnung eine Stimme.

Jastimmen: 6.149,27 Neinstimmen: 443,19 Stimmenthaltungen: 258,20 Gesamtstimmen: 6.850,66
Abstimmungsergebnis: Der Antrag ist angenommen. Die Versammlung ist mit 73 Stimmen beschlussfähig.

Zur Geschäftsordnung stellt Herr Steinkämper folgenden

Beschlussantrag: Die Tagesordnungspunkte 13 und 14 sollen vor Tagesordnungspunkt 6 behandelt werden.

Jastimmen: 40 Neinstimmen: 22 Stimmenthaltungen: 11 Gesamtstimmen: 73
Abstimmungsergebnis: Der Antrag ist angenommen.

Zur Geschäftsordnung stellt Frau Plutta folgenden

Beschlussantrag: Die Anträge Nr. 4 und 6 des Tagesordnungspunkt 14 von Frau Plutta sollen nach Tagesordnungspunkt 2 behandelt werden.

Jastimmen: 7 Neinstimmen: 58 Stimmenthaltungen: 8 Gesamtstimmen: 73
Abstimmungsergebnis: Der Antrag ist **nicht** angenommen.

Zur Geschäftsordnung stellt Frau Plutta folgenden

Beschlussantrag: Die Anträge Nr. 1, 8, 2 und 3 des Tagesordnungspunkt 13 der Eheleute Steinkämper sollen vor Tagesordnungspunkt 6 behandelt werden.

Jastimmen: 10 Neinstimmen: 58 Stimmenthaltungen: 5 Gesamtstimmen: 73
Abstimmungsergebnis: Der Antrag ist **nicht** angenommen.

Zur Geschäftsordnung stellt Frau Plutta folgenden

Beschlussantrag: Der Antrag Nr. 5 des Tagesordnungspunkt 14 von Frau Plutta soll vor Tagesordnungspunkt 7 behandelt werden.

Jastimmen: 6 Neinstimmen: 59 Stimmenthaltungen: 8 Gesamtstimmen: 73
Abstimmungsergebnis: Der Antrag ist **nicht** angenommen.

Zur Geschäftsordnung stellt Frau Plutta folgenden

Beschlussantrag: Der Antrag Nr. 3 des Tagesordnungspunkt 14 von Frau Plutta soll nach Tagesordnungspunkt 9 behandelt werden.

Jastimmen: 6 Neinstimmen: 60 Stimmenthaltungen: 7 Gesamtstimmen: 73
Abstimmungsergebnis: Der Antrag ist **nicht** angenommen.

Zur Geschäftsordnung stellt Frau Plutta folgenden

Beschlussantrag: Die Anträge Nr. 1 und 2 des Tagesordnungspunkt 14 von Frau Plutta und die Anträge Nr. 5, 6, 4 und 7 des Tagesordnungspunkt 13 der Eheleute Steinkämper sollen vor Tagesordnungspunkt 10 behandelt werden.

Jastimmen: 7 Neinstimmen: 59 Stimmenthaltungen: 7 Gesamtstimmen: 73
Abstimmungsergebnis: Der Antrag ist **nicht** angenommen.

Zur Geschäftsordnung stellt Frau Plutta folgenden

Beschlussantrag: Nach 1 ½ Stunden Versammlungszeit soll eine 15-Minütige Pause eingelegt werden.

Jastimmen: 1 Neinstimmen: 65 Stimmenthaltungen: 7 Gesamtstimmen: 73
Abstimmungsergebnis: Der Antrag ist **nicht** angenommen.

Zur Geschäftsordnung stellt Frau Plutta folgenden

Beschlussantrag: Die Versammlung soll spätestens um 21.30 Uhr beendet werden.

Jastimmen: 1 Neinstimmen: 62 Stimmenthaltungen: 10 Gesamtstimmen: 73
Abstimmungsergebnis: Der Antrag ist **nicht** angenommen.

Zur Geschäftsordnung stellt Frau Plutta folgenden

Beschlussantrag: Es wird zu einer weiteren Versammlung zum nächstmöglichen Termin geladen für Beschlussanträge, die in dieser Versammlung aus Zeitgründen nicht mehr behandelt werden konnten.

Jastimmen: 30 Neinstimmen: 27 Stimmenthaltungen: 15 Gesamtstimmen: 72
Abstimmungsergebnis: Der Antrag ist angenommen.

Zur Geschäftsordnung stellt Frau Plutta folgenden

Beschlussantrag: Personenwahlen sollen in geheimer Abstimmung erfolgen.

Jastimmen: 1 Neinstimmen: 67 Stimmenthaltungen: 5 Gesamtstimmen: 73
Abstimmungsergebnis: Der Antrag ist **nicht** angenommen.

Zur Geschäftsordnung stellt Frau Plutta folgenden

Beschlussantrag: Der Bericht des Beirates soll an das Versammlungsprotokoll angehängt werden, damit auch Eigentümer die nicht an der Versammlung teilnehmen können, informiert sind.

Jastimmen: 5 Neinstimmen: 67 Stimmenthaltungen: 1 Gesamtstimmen: 73
Abstimmungsergebnis: Der Antrag ist **nicht** angenommen.

TOP 2 Beschlussfassung über die Genehmigung der Ergebnisse (Abrechnungsspitzen) der Wohngeld-Einzelabrechnung (§ 28 Abs. 2 Satz 1 WEG) für den Zeitraum vom 01.01. bis 31.12.2023

Herr Ogiermann berichtet, dass die der Wohngeldabrechnung 2023 zugrunde liegenden Belege und Beträge am 07.08.2024 in den Geschäftsräumen der Verwalterin geprüft und die ordnungsgemäße Erstellung der Abrechnungen festgestellt wurde.

Beschlussantrag: Auf Grundlage der für das Wirtschaftsjahr 2023 erstellten Jahresabrechnung für den Zeitraum vom 01.01. bis 31.12.2023 beschließen die Eigentümer gemäß § 28 Abs. 2 Satz 1 WEG die sich aus den jeweiligen Einzelabrechnungen ergebenden Guthaben bzw. Fehlbeträge (Abrechnungsspitze) als Anpassung der nach dem Wirtschaftsplan beschlossenen Vorschüsse bzw. als zu leistende Nachschüsse auf den Wirtschaftsplan. Die Guthaben oder Nachzahlungsbeträge (Abrechnungssalden) aus den Einzelabrechnungen sind am 30.09.2024 fällig und so weit nicht bereits geschehen, auszugleichen. Bei vorliegender Einzugsermächtigung werden Fehlbeträge eingezogen. Guthaben werden erstattet.

Jastimmen: 73 Neinstimmen: 0 Stimmenthaltungen: 0 Gesamtstimmen: 73
Abstimmungsergebnis: Der Antrag ist angenommen.

TOP 3 Bericht und Entlastung der Beiräte für das Geschäftsjahr 2023

Herr Sautner dankt den Beiräten für die tatkräftige Unterstützung und die gute Zusammenarbeit. Herr Ogiermann erstattet Bericht über die Ereignisse und die Tätigkeit des Beirates. Herr Ogiermann (Beiratsvorsitzender), Herr Krähling und Herr Kick treten als Beiräte zurück.

Beschlussantrag: Den Beiräten wird für das Geschäftsjahr 2023 Entlastung erteilt.

Jastimmen: 71 Neinstimmen: 0 Stimmenthaltungen: 2 Gesamtstimmen: 73
Abstimmungsergebnis: Der Antrag ist angenommen.

TOP 4 Wahl der Beiräte und des Beiratsvorsitzenden

1. Wahlvorschlag: Zur Wahl als Beirätin wird Frau Marina Plutta vorgeschlagen.

Jastimmen: 11 Neinstimmen: 52 Stimmenthaltungen: 10 Gesamtstimmen: 73
Abstimmungsergebnis: Der Antrag ist **nicht** angenommen.

2. Wahlvorschlag: Zur Wahl als Beirat wird Herr Peter Franke vorgeschlagen.

Jastimmen: 60 Neinstimmen: 2 Stimmenthaltungen: 11 Gesamtstimmen: 73
Abstimmungsergebnis: Der Antrag ist angenommen. Herr Franke nimmt die Wahl an.

3. Wahlvorschlag: Zur Wahl als Beirat wird Herr Markus Kubb vorgeschlagen.

Jastimmen: 67 Neinstimmen: 0 Stimmenthaltungen: 6 Gesamtstimmen: 73
Abstimmungsergebnis: Der Antrag ist angenommen. Herr Kubb nimmt die Wahl an.

4. Wahlvorschlag: Zur Wahl als Beirat wird Herr Serkan Özay vorgeschlagen.

Jastimmen: 63 Neinstimmen: 0 Stimmenthaltungen: 10 Gesamtstimmen: 73
Abstimmungsergebnis: Der Antrag ist angenommen. Herr Özay hat vor der Versammlung erklärt, das Amt im Falle einer Wahl anzunehmen.

5. Wahlvorschlag: Zur Wiederwahl als Beirat wird Herr Martin Schwarz vorgeschlagen.

Jastimmen: 70 Neinstimmen: 0 Stimmenthaltungen: 3 Gesamtstimmen: 73
Abstimmungsergebnis: Der Antrag ist angenommen. Herr Schwarz nimmt die Wahl an.

Die gewählten Beiräte bestimmen den Beiratsvorsitzenden zu einem späteren Zeitpunkt.

TOP 5 Entlastung der Verwalterin Privatgrund Sautner GmbH für das Geschäftsjahr 2023

Beschlussantrag: Der Verwalterin Privatgrund Sautner GmbH wird für das Geschäftsjahr 2023 Entlastung erteilt.

Jastimmen: 68 Neinstimmen: 1 Stimmenthaltungen: 4 Gesamtstimmen: 73
Abstimmungsergebnis: Der Antrag ist angenommen.

TOP 13 Beschlussfassung über die 8 Anträge der Eheleute Ulrich und Birgit Steinkämper

1. Beschlussantrag: Aufhebung des Versammlungsbeschlusses vom 19.09.2023, Tagesordnungspunkt 6, und Neubewertung der Sachlage anhand aktueller Zahlen, Daten, Fakten.

Jastimmen: 33 Neinstimmen: 36 Stimmenthaltungen: 4 Gesamtstimmen: 73
Abstimmungsergebnis: Der Antrag ist **nicht** angenommen.

2. Beschlussantrag: Stoppen der in der Eigentümerversammlung vom 19.09.2023 beschlossenen energetischen Sanierungsrücklage von 150.000,00 €/a, da dem vorgestellten Sanierungskonzept die wirtschaftliche Grundlage fehlt.

Jastimmen: 31 Neinstimmen: 36 Stimmenthaltungen: 6 Gesamtstimmen: 73
Abstimmungsergebnis: Der Antrag ist **nicht** angenommen.

3. Beschlussantrag: keiner

4. Beschlussantrag: keiner

5. Beschlussantrag: Für Beschlussanträge zur Durchführung potenzieller energetischer Maßnahmen müssen Wirtschaftlichkeitsnachweise vorliegen; z.B. Amortisation der Investition innerhalb von 7-10 Jahren auf Basis der Ist-Verbräuche. Alle in der Eigentümerversammlung zum Beschluss vorgelegten Kosten müssen Bruttokosten sein, d.h. inkl. Planungsleistungen, Inflation und sonstiger Nebenkosten.

Jastimmen: 8 Neinstimmen: 58 Stimmenthaltungen: 7 Gesamtstimmen: 73
Abstimmungsergebnis: Der Antrag ist **nicht** angenommen.

6. Beschlussantrag: keiner

7. Beschlussantrag: keiner

8. Beschlussantrag: keiner

TOP 14 Beschlussfassung über die 6 Anträge von Frau Marina Plutta – siehe beigefügtes Schreiben vom 15.07.2024

1. Beschlussantrag: Die Eigentümergemeinschaft beschließt, eine Infoveranstaltung zu dem im Jahr 2023 erstellten individuellen Sanierungsfahrplan (iSFP) durchzuführen, in welcher der Energieberater Herr Schulz die dargestellten Maßnahmen erläutert, Fragen der Eigentümer beantwortet und Informationen zu weiteren Energiesparmaßnahmen gibt (z.B. mögliche Photovoltaik beim Einsatz von Wärmepumpen etc.).

Jastimmen: 37 Neinstimmen: 16 Stimmenthaltungen: 20 Gesamtstimmen: 73
Abstimmungsergebnis: Der Antrag ist angenommen.

2. Beschlussantrag: keiner

Interessierte Eigentümer für eine Arbeitsgruppe für die energetische Sanierung der Häuser werden gebeten sich bei der Verwalterin oder den Beiräten zu melden.

Frau Plutta zieht ihre übrigen Beschlussanträge zurück.

TOP 6 Beschlussfassung über die Höhe der Rücklagenzuweisung der Wohnungen und der Rücklage zur Finanzierung der energetischen Sanierung der Häuser

Beschlussantrag: keiner

TOP 7 Beschlussfassung über die monatlichen Wohngeldvorschüsse für das Wirtschaftsjahr 2025 für Bewirtschaftung und Rücklagenzuweisungen bis zur erneuten Beschlussfassung

Beschlussantrag: Die Eigentümer genehmigen die auf Grundlage der jeweiligen Einzelwirtschaftspläne vom 29.08.2024 für die einzelnen Sondereigentumseinheiten festgesetzten Wohngeldvorschüsse, bestehend aus den Beiträgen zur Bewirtschaftung sowie den Beiträgen zu den Rücklagenzuweisungen. Die sich aus den Einzelberechnungen ergebenden monatlichen Wohngeldvorschüsse sind ab 01.01.2025 monatlich im Voraus bis zum 3. eines jeden Monats auf das Konto der Gemeinschaft einzuzahlen. Für das Wirtschaftsjahr 2026 werden Wohngeldvorschüsse in gleicher Höhe genehmigt. Die Höhe der ab 01.01.2025 zu leistenden Wohngeldvorschüsse gilt somit über das Wirtschaftsjahr 2025 hinaus, d.h. so lange, bis über neue Wohngeldvorschüsse Beschluss gefasst wird. Der Wirtschaftsplan und die Vorauszahlungsliste sind Bestandteil des Protokolls.

Jastimmen: 70 Neinstimmen: 0 Stimmenthaltungen: 3 Gesamtstimmen: 73
Abstimmungsergebnis: Der Antrag ist angenommen.

TOP 8 Beschlussfassung über die Anpassung der seit dem 01.01.2023 unveränderten Verwaltervergütung von 15,75 € auf 16,75 € je Wohnung, von 1,90 € auf 2,00 € je Garage, der Auslagenpauschale von 1,30 € auf 1,40 € je Einheit und je Garage bei gesonderter Abrechnung, jeweils zzgl. gültiger Mehrwertsteuer ab dem 01.01.2025

Beschlussantrag: Die Verwaltervergütung wird ab 01.01.2025 von 15,75 € auf 16,75 € je Wohnung, von 1,90 € auf 2,00 € je Garage, die Auslagenpauschale von 1,30 € auf 1,40 € je Einheit und je Garage bei gesonderter Abrechnung, jeweils zzgl. gültiger Mehrwertsteuer angehoben.

Jastimmen: 72 Neinstimmen: 0 Stimmenthaltungen: 1 Gesamtstimmen: 73
Abstimmungsergebnis: Der Antrag ist angenommen.

21.21 Uhr – Die Eigentümer oder Bevollmächtigten der Wohnungen 21, 46, 52, 57, und 107 verlassen die Versammlung. Die Versammlung ist nun mit 68 Stimmen beschlussfähig.

TOP 9 Beschlussfassung über die Auftragserteilung der Errichtung der Zaunanlage an der Grundstücksgrenze zum Haus Aktienstraße 71

Beschlussantrag: Die Auftragserteilung für die Errichtung der Zaunanlage an der Grundstücksgrenze erfolgt durch die Verwalterin an die Firma Frank Schäfer GmbH.

Jastimmen: 46 Neinstimmen: 15 Stimmenthaltungen: 7 Gesamtstimmen: 68
Abstimmungsergebnis: Der Antrag ist angenommen.

TOP 10 Beschlussfassung über die Dämmung der obersten Geschossdecken der Häuser, die Ermächtigung der Verwalterin zur Beantragung von Fördermitteln und zur Auftragserteilung, die Finanzierung der Maßnahmen, die Vergütung der Regieleistung der Verwalterin und die Festlegung der Ausführungszeitpunkte

1. Beschlussantrag: Die obersten Geschossdecken der Häuser werden entsprechend dem Kostenangebot der Firma Bas Bedachungen mit einer förderfähigen Wärmedämmung versehen.

Jastimmen: 51 Neinstimmen: 12 Stimmenthaltungen: 5 Gesamtstimmen: 68
Abstimmungsergebnis: Der Antrag ist angenommen.

21.41 Uhr – Die Eigentümer oder Bevollmächtigten der Wohnungen 32 und 104 verlassen die Versammlung. Die Versammlung ist nun mit 66 Stimmen beschlussfähig.

2. Beschlussantrag:

- Die Sanierungsreihenfolge wird wie folgt festgelegt:
 - Bauabschnitt: Aktienstr. 85-87, Schacht-Franz-Str. 17-19 und 18-20
 - Bauabschnitt: Aktienstr. 73-75, Schacht-Franz-Str. 6-8 und 10-12
 - Bauabschnitt: Aktienstr. 77-79 und 81-83, Schacht-Franz-Str. 14-16
- Der Beginn der Baumaßnahme erfolgt mit dem 1. Bauabschnitt im Frühjahr 2025, die Arbeiten im 2. Bauabschnitt sollen im Herbst 2025 erfolgen und der Ausführungsbeginn der Arbeiten im 3. Bauabschnitt im Frühjahr 2026.
- Die Verwalterin wird ermächtigt und beauftragt den Auftrag für die auszuführenden Arbeiten an die Firma Bas Bedachungen zu erteilen und die entsprechenden Bauverträge im Namen und auf Rechnung der Eigentümergemeinschaft abzuschließen.
- Die Verwalterin wird ermächtigt und beauftragt bei der KfW bzw. Bafa einen Förderantrag für diese Baumaßnahme zu stellen. Sollte hierzu die Unterstützung eines Energieberaters bzw. Ingenieurs erforderlich sein, ist die Verwalterin ebenfalls ermächtigt einen entsprechenden Auftrag zu erteilen.
- Für die Bearbeitung, Dokumentation und Zahlungsabwicklung aller notwendigen mit der Dämmung der obersten Geschossdecken der Häuser und den mit der Sanierung zusammenhängenden Arbeiten erhält die Verwalterin eine Verwaltervergütung in Höhe von 5,0 % des Sanierungsaufwandes zuzüglich gültiger Mehrwertsteuer.
- Die Verwalterin wird ermächtigt, Zahlungen nach Baufortschritt zu leisten.
- Die Gesamtkosten werden bis auf einem jeweiligen Sockelbetrag am Ende eines jeden Jahres der Ausführung der Sanierungsarbeiten in Höhe von 5.000,00 € aus der Rücklage zur Finanzierung der energetischen Sanierung der Häuser entnommen. Nicht durch die Rücklage zur Finanzierung der energetischen Sanierung der Häuser gedeckte Kosten werden bis auf einem jeweiligen Sockelbetrag am Ende eines jeden Jahres der Ausführung der Sanierungsarbeiten in Höhe von 100.000,00 € aus der Rücklage der Wohnungen entnommen. Nicht durch die Rücklage der Wohnungen gedeckte Kosten werden von den Eigentümern der Wohnungen im Verhältnis der Miteigentumsanteile (9.860 MEA) durch eine Sonderumlage aufgebracht. Die Verwalterin ist berechtigt vor Ausführungsbeginn eine Akontoumlage bis zur Höhe der Sanierungskosten eines Bauabschnittes anzufordern. Die Sonderumlage ist auf Anforderung der Verwalterin fällig und innerhalb von 10 Tagen auf das Konto der Eigentümergemeinschaft einzuzahlen. Die endgültige Abrechnung der Sonderumlage erfolgt in der Wohngeldabrechnung des jeweiligen Ausführungsjahres.

Jastimmen: 58 Neinstimmen: 0 Stimmenthaltungen: 8 Gesamtstimmen: 66
Abstimmungsergebnis: Der Antrag ist angenommen.

TOP 11 Beschlussfassung über Maßnahmen zur Beseitigung der Ursache eines Feuchteschadens im Kinderzimmer der Wohnung Nr. 040 (Glahn)

Beschlussantrag: Zur Feststellung der Ursache für den Feuchteschaden im Kinderzimmer der Wohnung Nr. 040 (Glahn) und zur Ausarbeitung eines Sanierungsvorschlags wird die Verwalterin ermächtigt einen Fachingenieur für Schall- und Wärmeschutz zu beauftragen. Die Kosten werden aus der Rücklage der Wohnungen entnommen. In der nächsten ordentlichen Versammlung soll über die Beauftragung notwendiger Arbeiten Beschluss gefasst werden, es sei denn diese können im Rahmen der ordnungsgemäßen Verwaltung beauftragt werden.

Jastimmen: 62 Neinstimmen: 0 Stimmenthaltungen: 4 Gesamtstimmen: 66
Abstimmungsergebnis: Der Antrag ist angenommen.

21.55 Uhr – Die Eigentümer oder Bevollmächtigten der Wohnungen 92 und 96 verlassen die Versammlung. Die Versammlung ist nun mit 64 Stimmen beschlussfähig.

21.56 Uhr – Die Eigentümer oder Bevollmächtigten der Wohnungen 43, 44, 45 und 48 verlassen die Versammlung. Die Versammlung ist nun mit 60 Stimmen beschlussfähig.

TOP 12 Erörterung und Beschlussfassung über die Ermächtigung der Verwalterin einen Servicevertrag mit der Techem Energy Services GmbH über die Bereitstellung der unterjährigen Verbrauchsinfo gem. der Energieeffizienz-Direktive (EED) abzuschließen

Beschlussantrag: keiner

TOP 15 Sonstiges

Es werden keine weiteren Beschlussanträge gestellt.

11. Ende der Versammlung: Herr Sautner stellt fest, dass alle Beschlüsse bei voller Beschlussfähigkeit gefasst worden sind, und schließt die Versammlung um 22.10 Uhr.
12. Vollmachten: Die Vertretungsbevollmächtigten haben vor Beginn der Versammlung ihre Vertretungsvollmacht vorgelegt und für die zu Vertretenden in der Anwesenheitsliste gezeichnet.
13. Unterschriften:

Datum: 26.10.2024

Herr Peter Franke - Beirat

Datum: 22.10.2024

Herr Markus Kubb - Beirat

Datum: 2.11.2024

Herr Martin Schwarz - Beirat

Datum: 24.09.2024

Herr Ulrich Sautner - Versammlungsleiter

Privatgrund Sautner GmbH

0063 WEG Aktien-/Schacht-Franz-Str., 45359 Essen

Jahreshaushalt 2025

001 Bewirtschaftung		01.01.25 - 31.12.25 EUR		
Konto	Bezeichnung	WPlan 2024	WPlan 2025	Schl.
501	Entwässerung Niederschlag	-10.090,00	-10.090,00	3
502	Abfallbeseitigung	-18.460,00	-19.930,00	4
503	Straßenreinigung	-2.050,00	-2.530,00	3
510	Gebäudeversicherungen	-20.050,00	-21.520,00	3
511	Haftpflichtversicherungen	-570,00	-595,00	3
512	Glasversicherung	-1.280,00	-1.430,00	3
515	Grundstückspflege	-24.000,00	-24.000,00	3
516	Winterdienst	-9.200,00	-9.200,00	3
517	Aussenreinigung Wegeflächen	-8.300,00	-8.300,00	3
518	Stellplatzpflege	-500,00	-500,00	25
519	Ant.Pflege u.Reinigung Gärten	-200,00	-200,00	27
520	Hauswart	-2.800,00	-3.250,00	3
525	Hausreinigung	-25.500,00	-25.500,00	4
526	Schädlingsbekämpfung	-980,00	-980,00	3
5306	Brauchwasser Sch.-F.-Str.6+8	-7.510,00	-7.570,00	12
5310	Brauchwasser Sch.-F.-Str.10+12	-6.750,00	-6.410,00	13
5314	Brauchwasser Sch.-F.-Str.14+16	-6.950,00	-6.370,00	14
5317	Brauchwasser Sch.-F.-Str.17+19	-5.640,00	-5.840,00	16
5318	Brauchwasser Sch.-F.-Str.18+20	-6.850,00	-6.520,00	15
5373	Brauchwasser Aktienstr. 73+75	-5.570,00	-5.520,00	8
5377	Brauchwasser Aktienstr. 77+79	-7.120,00	-6.870,00	9
5381	Brauchwasser Aktienstr. 81+83	-8.640,00	-8.040,00	10
5385	Brauchwasser Aktienstr. 85+87	-6.160,00	-6.130,00	11
540	Allgemeinstrom Wohnhäuser	-4.980,00	-4.980,00	4
541	Außenbeleuchtung	-910,00	-1.120,00	3
560	Nebenkosten Geldverkehr	-320,00	-565,00	3
565	Sonstiges	-1.416,60	-836,60	3
570	Verwaltergebühren Wohnungen	-24.290,28	-24.290,16	2
571	Verwaltergebühr Garagen	-759,70	-759,72	6
577	Auslagenersatz	-2.153,42	-2.153,52	17
590	Heizkosten	-105.000,00	-91.000,00	18
		-325.000,00	-313.000,00	

002 Rücklagenzuweisung Allgemein		01.01.25 - 31.12.25 EUR		
Konto	Bezeichnung	WPlan 2024	WPlan 2025	Schl.
610	Rücklageneinzahlung Allgemein	-300.000,00	-300.000,00	4
		-300.000,00	-300.000,00	

003 Rücklagenzuweisung Garagen		01.01.25 - 31.12.25 EUR		
Konto	Bezeichnung	WPlan 2024	WPlan 2025	Schl.
611	Rücklageneinzahlung Garagen	-3.360,00	-3.360,00	5
		-3.360,00	-3.360,00	

004 Rücklagenzuweisung Zufahrten		01.01.25 - 31.12.25 EUR		
Konto	Bezeichnung	WPlan 2024	WPlan 2025	Schl.
612	Rücklageneinzahlung Zufahrten	-390,00	-390,00	22
		-390,00	-390,00	

Privatgrund Sautner GmbH

0063 WEG Aktien-/Schacht-Franz-Str., 45359 Essen

Jahreshaushalt 2025

005 Rücklagenzuw. energ. Sanierung Häuser		01.01.25 - 31.12.25 EUR		
Konto	Bezeichnung	WPlan 2024	WPlan 2025	Schl.
615	Rücklageneinz. en. San. Häuser	-150.000,00	-150.000,00	4
		-150.000,00	-150.000,00	

Verteilungsschlüssel

2	Wohneinheiten (Anzahl)	108.0000
3	Miteigentumsanteile - gesamt	10000.0000
4	Miteigentumsanteile - Wohnung.	9860.0000
5	Miteigentumsanteile - Garagen	140.0000
6	Garagen (Anzahl)	28.0000
8	MEA Aktienstr. 73-75	1027.9200
9	MEA Aktienstr. 77-79	1205.9300
10	MEA Aktienstr. 81-83	1205.9400
11	MEA Aktienstr. 85-87	1205.9400
12	MEA Schacht-Franz-Str. 6-8	1102.7100
13	MEA Schacht-Franz-Str. 10-12	1027.9200
14	MEA Schacht-Franz-Str. 14-16	1027.9200
15	MEA Schacht-Franz-Str. 18-20	1027.9200
16	MEA Schacht-Franz-Str. 17-19	1027.8000
17	Auslagenpauschale	115.0000
18	WP Heizkosten (Vorjahr)	55429.0700
22	Stellplätze u. Garagen	78.0000
25	PKW-Stellplätze	50.0000
27	Sondernutzungsrechte Gärten	20.0000

Privatgrund Sautner GmbH

0063 WEG Aktien-/Schacht-Franz-Str., 45359 Essen

Jahreshaushalt 2025

Zusammenfassung der Abrechnungsarten

Nr.	Bezeichnung	WPlan 2024	WPlan 2025
001	Bewirtschaftung	-325.000,00	-313.000,00
002	Rücklagenzuweisung Allgemein	-300.000,00	-300.000,00
003	Rücklagenzuweisung Garagen	-3.360,00	-3.360,00
004	Rücklagenzuweisung Zufahrten	-390,00	-390,00
005	Rücklagenzuw. energ. Sanierung	-150.000,00	-150.000,00
Gesamtbetrag		-778.750,00	-766.750,00

Name	Person/Kto	Bezeichnung	Monatsbetrag	Monate	Jahresbetrag
Siepmann	001.1	Wohngeld	271,55	12	3.258,60
	001.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	216,25	12	2.595,00
	001.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	001.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,00	12	0,00
	001.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	108,13	12	1.297,56
			595,93		7.151,16
Juskowiak	002.1	Wohngeld	270,77	12	3.249,24
	002.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	216,48	12	2.597,76
	002.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	002.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,00	12	0,00
	002.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	108,24	12	1.298,88
			595,49		7.145,88
Daglioglu	003.1	Wohngeld	212,05	12	2.544,60
	003.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	216,25	12	2.595,00
	003.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	003.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,00	12	0,00
	003.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	108,13	12	1.297,56
			536,43		6.437,16
Tadt	004.1	Wohngeld	251,17	12	3.014,04
	004.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	216,48	12	2.597,76
	004.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	004.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,00	12	0,00
	004.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	108,24	12	1.298,88
			575,89		6.910,68
Meske	005.1	Wohngeld	219,39	12	2.632,68
	005.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	216,25	12	2.595,00
	005.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	005.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,83	12	9,96
	005.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	108,13	12	1.297,56
			544,60		6.535,20
Strauss	006.1	Wohngeld	230,92	12	2.771,04
	006.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	216,48	12	2.597,76
	006.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	006.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,00	12	0,00
	006.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	108,24	12	1.298,88
			555,64		6.667,68
Bardey	007.1	Wohngeld	214,35	12	2.572,20
	007.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	218,26	12	2.619,12
	007.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	007.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,42	12	5,04
	007.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	109,13	12	1.309,56
			542,16		6.505,92
Sudikatus	008.1	Wohngeld	205,07	12	2.460,84
	008.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	217,77	12	2.613,24
	008.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	008.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,00	12	0,00
	008.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	108,89	12	1.306,68
			531,73		6.380,76
Hauenstein	009.1	Wohngeld	212,00	12	2.544,00
	009.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	218,26	12	2.619,12
	009.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	009.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,00	12	0,00
	009.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	109,13	12	1.309,56
			539,39		6.472,68

Name	Person/Kto	Bezeichnung	Monatsbetrag	Monate	Jahresbetrag
Rebs	019.1	Wohngeld	248,90	12	2.986,80
	019.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	290,01	12	3.480,12
	019.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	019.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,00	12	0,00
	019.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	145,01	12	1.740,12
			683,92		8.207,04
Lehnen	020.1	Wohngeld	239,10	12	2.869,20
	020.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	220,46	12	2.645,52
	020.3	Rücklagenzuweisung Garagen	10,00	12	120,00
	020.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,42	12	5,04
	020.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	110,23	12	1.322,76
			580,21		6.962,52
Mazienhof	021.1	Wohngeld	336,98	12	4.043,76
	021.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	290,01	12	3.480,12
	021.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	021.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,00	12	0,00
	021.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	145,01	12	1.740,12
			772,00		9.264,00
Pietburg	022.1	Wohngeld	219,41	12	2.632,92
	022.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	220,46	12	2.645,52
	022.3	Rücklagenzuweisung Garagen	10,00	12	120,00
	022.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,42	12	5,04
	022.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	110,23	12	1.322,76
			560,52		6.726,24
Kick	023.1	Wohngeld	293,51	12	3.522,12
	023.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	290,01	12	3.480,12
	023.3	Rücklagenzuweisung Garagen	10,00	12	120,00
	023.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,42	12	5,04
	023.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	145,01	12	1.740,12
			738,95		8.867,40
Hagemann	024.1	Wohngeld	208,49	12	2.501,88
	024.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	220,46	12	2.645,52
	024.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	024.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,00	12	0,00
	024.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	110,22	12	1.322,64
			539,15		6.469,80
Feltzer	025.1	Wohngeld	301,37	12	3.616,44
	025.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	289,17	12	3.470,04
	025.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	025.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,00	12	0,00
	025.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	144,59	12	1.735,08
			735,13		8.821,56
Steinkäpper	026.1	Wohngeld	263,73	12	3.164,76
	026.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	219,57	12	2.634,84
	026.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	026.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,00	12	0,00
	026.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	109,79	12	1.317,48
			593,09		7.117,08
Hornier	027.1	Wohngeld	253,02	12	3.036,24
	027.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	289,17	12	3.470,04
	027.3	Rücklagenzuweisung Garagen	10,00	12	120,00
	027.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,83	12	9,96
	027.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	144,59	12	1.735,08
			697,61		8.371,32

Name	Person/Kto	Bezeichnung	Monatsbetrag	Monate	Jahresbetrag
Doner	010.1	Wohngeld	176,11	12	2.113,32
	010.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	217,77	12	2.613,24
	010.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	010.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,00	12	0,00
	010.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	108,89	12	1.306,68
			502,77		6.033,24
Krahling	011.1	Wohngeld	229,92	12	2.759,04
	011.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	218,26	12	2.619,12
	011.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	011.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,42	12	5,04
	011.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	109,13	12	1.309,56
			557,73		6.662,76
Ceglarek	012.1	Wohngeld	216,73	12	2.600,76
	012.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	217,77	12	2.613,24
	012.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	012.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,00	12	0,00
	012.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	108,89	12	1.306,68
			543,39		6.520,68
Özay	013.1	Wohngeld	270,32	12	3.243,84
	013.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	289,17	12	3.470,04
	013.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	013.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,42	12	5,04
	013.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	144,59	12	1.735,08
			704,50		8.454,00
Lückel	014.1	Wohngeld	223,77	12	2.685,24
	014.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	219,57	12	2.634,84
	014.3	Rücklagenzuweisung Garagen	10,00	12	120,00
	014.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,42	12	5,04
	014.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	109,79	12	1.317,48
			563,55		6.762,60
Recktenwald	015.1	Wohngeld	304,88	12	3.658,56
	015.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	289,17	12	3.470,04
	015.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	015.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,00	12	0,00
	015.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	144,59	12	1.735,08
			738,64		8.863,68
Plewa	016.1	Wohngeld	235,03	12	2.820,36
	016.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	219,57	12	2.634,84
	016.3	Rücklagenzuweisung Garagen	10,00	12	120,00
	016.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,42	12	5,04
	016.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	109,79	12	1.317,48
			574,81		6.897,72
Kunz	017.1	Wohngeld	297,12	12	3.565,44
	017.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	289,17	12	3.470,04
	017.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	017.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,42	12	5,04
	017.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	144,59	12	1.735,08
			731,30		8.775,60
Röve-meier	018.1	Wohngeld	236,40	12	2.836,80
	018.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	219,57	12	2.634,84
	018.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	018.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,00	12	0,00
	018.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	109,79	12	1.317,48
			565,76		6.789,12

Name	Person/Kto	Bezeichnung	Monatsbetrag	Monate	Jahresbetrag
Bekker	028.1	Wohngeld	216,81	12	2.601,72
	028.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	219,57	12	2.634,84
	028.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	028.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,42	12	5,04
	028.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	109,79	12	1.317,48
			546,59		6.559,08
Müller	029.1	Wohngeld	291,00	12	3.492,00
	029.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	289,17	12	3.470,04
	029.3	Rücklagenzuweisung Garagen	10,00	12	120,00
	029.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,42	12	5,04
	029.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	144,59	12	1.735,08
			735,18		8.822,16
Spedowski	030.1	Wohngeld	245,29	12	2.943,48
	030.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	219,57	12	2.634,84
	030.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	030.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	1,25	12	15,00
	030.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	109,79	12	1.317,48
			575,90		6.910,80
Walther	031.1	Wohngeld	290,21	12	3.482,52
	031.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	290,01	12	3.480,12
	031.3	Rücklagenzuweisung Garagen	10,00	12	120,00
	031.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,42	12	5,04
	031.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	145,01	12	1.740,12
			735,65		8.827,80
Becker	032.1	Wohngeld	246,90	12	2.959,20
	032.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	220,46	12	2.645,52
	032.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	032.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,00	12	0,00
	032.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	110,23	12	1.322,76
			577,29		6.927,48
Wieser	033.1	Wohngeld	270,51	12	3.246,12
	033.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	290,01	12	3.480,12
	033.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	033.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	1,25	12	15,00
	033.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	145,01	12	1.740,12
			706,78		8.481,36
Endemann	034.1	Wohngeld	257,27	12	3.087,24
	034.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	220,46	12	2.645,52
	034.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	034.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,00	12	0,00
	034.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	110,23	12	1.322,76
			587,96		7.055,52
Puth	035.1	Wohngeld	326,30	12	3.915,60
	035.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	290,01	12	3.480,12
	035.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	035.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,83	12	9,96
	035.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	145,01	12	1.740,12
			762,15		9.145,80
Witte	036.1	Wohngeld	322,29	12	3.867,48
	036.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	220,46	12	2.645,52
	036.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	036.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,00	12	0,00
	036.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	110,23	12	1.322,76
			652,98		7.835,76

Liste 401003: **Kontroll - Liste Personen W.Plan Vorauszahlung** 29.08.24 17:34
Objekt 24/0063 WEG Aktien-/Schacht-Franz-Str. Benutzer: 6
Gruppe WEG - Verwaltung Ausgabedatum 29.08.24 Seite...: 5
Zeitraum 01.01.25-31.12.25 Angaben in EUR

Name	Person/Kto	Bezeichnung	Monatsbetrag	Monate	Jahresbetrag
Schwarz	037.1	Wohngeld	281,89	12	3.382,68
	037.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	289,17	12	3.470,34
	037.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	037.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,42	12	5,04
	037.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	144,59	12	1.735,08
			716,07		8.592,84
Denda	038.1	Wohngeld	241,02	12	2.892,24
	038.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	219,57	12	2.634,84
	038.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	038.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,00	12	0,00
	038.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	109,79	12	1.317,48
			570,38		6.844,56
Longrée	039.1	Wohngeld	259,95	12	3.119,40
	039.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	289,17	12	3.470,04
	039.3	Rücklagenzuweisung Garagen	10,00	12	120,00
	039.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,42	12	5,04
	039.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	144,59	12	1.735,08
			704,13		8.449,56
Glahn	040.1	Wohngeld	204,87	12	2.458,44
	040.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	219,57	12	2.634,84
	040.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	040.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,00	12	0,00
	040.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	109,79	12	1.317,48
			534,23		6.410,76
Hauenstein	041.1	Wohngeld	277,82	12	3.333,84
	041.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	289,17	12	3.470,04
	041.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	041.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,00	12	0,00
	041.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	144,59	12	1.735,08
			711,58		8.538,96
Broichhaus	042.1	Wohngeld	236,81	12	2.841,72
	042.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	219,57	12	2.634,84
	042.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	042.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,00	12	0,00
	042.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	109,79	12	1.317,48
			566,17		6.794,04
Löber	043.1	Wohngeld	304,80	12	3.657,60
	043.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	290,01	12	3.480,12
	043.3	Rücklagenzuweisung Garagen	10,00	12	120,00
	043.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,00	12	0,00
	043.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	145,01	12	1.740,12
			749,82		8.997,84
Springer	044.1	Wohngeld	230,03	12	2.760,36
	044.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	220,46	12	2.645,52
	044.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	044.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,00	12	0,00
	044.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	110,23	12	1.322,76
			560,72		6.728,64
Hirst	045.1	Wohngeld	244,17	12	2.930,04
	045.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	290,01	12	3.480,12
	045.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	045.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,42	12	5,04
	045.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	145,01	12	1.740,12
			679,61		8.155,32

Liste 401003: **Kontroll - Liste Personen W.Plan Vorauszahlung** 29.08.24 17:34
Objekt 24/0063 WEG Aktien-/Schacht-Franz-Str. Benutzer: 7
Gruppe WEG - Verwaltung Ausgabedatum 29.08.24 Seite...: 7
Zeitraum 01.01.25-31.12.25 Angaben in EUR

Name	Person/Kto	Bezeichnung	Monatsbetrag	Monate	Jahresbetrag
Claßen	055.1	Wohngeld	263,15	12	3.157,80
	055.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	218,64	12	2.623,68
	055.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	055.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,42	12	5,04
	055.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	109,32	12	1.311,84
			591,53		7.098,36
Speder	056.1	Wohngeld	256,56	12	3.078,72
	056.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	215,85	12	2.590,20
	056.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	056.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,00	12	0,00
	056.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	107,92	12	1.295,04
			580,33		6.963,96
Grafschmidt	057.1	Wohngeld	228,60	12	2.743,20
	057.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	218,64	12	2.623,68
	057.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	057.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,00	12	0,00
	057.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	109,32	12	1.311,84
			556,56		6.678,72
Zimmermann	058.1	Wohngeld	217,58	12	2.610,96
	058.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	215,85	12	2.590,20
	058.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	058.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,00	12	0,00
	058.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	107,92	12	1.295,04
			541,35		6.496,20
Felber	059.1	Wohngeld	230,75	12	2.769,00
	059.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	218,64	12	2.623,68
	059.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	059.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,00	12	0,00
	059.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	109,32	12	1.311,84
			558,71		6.704,52
Schuster	060.1	Wohngeld	210,54	12	2.526,48
	060.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	215,85	12	2.590,20
	060.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	060.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,00	12	0,00
	060.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	107,92	12	1.295,04
			534,31		6.411,72
Both	061.1	Wohngeld	235,45	12	2.825,40
	061.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	218,26	12	2.619,12
	061.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	061.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,00	12	0,00
	061.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	109,13	12	1.309,56
			562,84		6.754,08
Barwald	062.1	Wohngeld	246,45	12	2.957,40
	062.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	217,77	12	2.613,24
	062.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	062.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,00	12	0,00
	062.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	108,89	12	1.306,68
			573,11		6.877,32
Rüffer	063.1	Wohngeld	204,04	12	2.448,48
	063.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	218,26	12	2.619,12
	063.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	063.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,00	12	0,00
	063.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	109,13	12	1.309,56
			531,43		6.377,16

Liste 401003: **Kontroll - Liste Personen W.Plan Vorauszahlung** 29.08.24 17:34
Objekt 24/0063 WEG Aktien-/Schacht-Franz-Str. Benutzer: 6
Gruppe WEG - Verwaltung Ausgabedatum 29.08.24 Seite...: 6
Zeitraum 01.01.25-31.12.25 Angaben in EUR

Name	Person/Kto	Bezeichnung	Monatsbetrag	Monate	Jahresbetrag
Friebe	046.1	Wohngeld	216,49	12	2.597,88
	046.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	220,46	12	2.645,52
	046.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	046.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,42	12	5,04
	046.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	110,23	12	1.322,76
			547,60		6.571,20
Wiesenmüller	047.1	Wohngeld	301,21	12	3.614,52
	047.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	290,01	12	3.480,12
	047.3	Rücklagenzuweisung Garagen	10,00	12	120,00
	047.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,83	12	9,96
	047.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	145,01	12	1.740,12
			747,06		8.964,72
Springer	048.1	Wohngeld	279,27	12	3.351,24
	048.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	220,46	12	2.645,52
	048.3	Rücklagenzuweisung Garagen	10,00	12	120,00
	048.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	1,25	12	15,00
	048.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	110,23	12	1.322,76
			620,21		7.442,52
Franke	049.1	Wohngeld	374,18	12	4.490,16
	049.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	362,93	12	4.355,16
	049.3	Rücklagenzuweisung Garagen	10,00	12	120,00
	049.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	1,25	12	15,00
	049.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	181,47	12	2.177,64
			929,83		11.157,96
Wohner	050.1	Wohngeld	130,67	12	1.568,04
	050.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	134,56	12	1.614,72
	050.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	050.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,42	12	5,04
	050.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	67,28	12	807,36
			332,93		3.995,16
Ulbrich	051.1	Wohngeld	403,13	12	4.837,56
	051.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	362,93	12	4.355,16
	051.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	051.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,00	12	0,00
	051.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	181,47	12	2.177,64
			947,53		11.370,36
Marienhof	052.1	Wohngeld	166,57	12	1.998,84
	052.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	134,56	12	1.614,72
	052.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	052.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,00	12	0,00
	052.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	67,28	12	807,36
			368,41		4.420,92
Fiedler	053.1	Wohngeld	339,87	12	4.078,44
	053.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	362,93	12	4.355,16
	053.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	053.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,00	12	0,00
	053.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	181,47	12	2.177,64
			884,27		10.611,24
Trollat	054.1	Wohngeld	152,12	12	1.825,44
	054.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	134,56	12	1.614,72
	054.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	054.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,00	12	0,00
	054.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	67,28	12	807,36
			353,96		4.247,52

Liste 401003: **Kontroll - Liste Personen W.Plan Vorauszahlung** 29.08.24 17:34
Objekt 24/0063 WEG Aktien-/Schacht-Franz-Str. Benutzer: 8
Gruppe WEG - Verwaltung Ausgabedatum 29.08.24 Seite...: 8
Zeitraum 01.01.25-31.12.25 Angaben in EUR

Name	Person/Kto	Bezeichnung	Monatsbetrag	Monate	Jahresbetrag
vom Bruch	054.1	Wohngeld	212,01	12	2.544,12
	054.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	217,77	12	2.613,24
	054.3	Rücklagenzuweisung Garagen	10,00	12	120,00
	054.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,42	12	5,04
	054.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	108,89	12	1.306,68
			549,09		6.589,08
Overhagen	065.1	Wohngeld	223,15	12	2.677,80
	065.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	218,26	12	2.619,12
	065.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	065.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,00	12	0,00
	065.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	109,13	12	1.309,56
			550,54		6.606,48
Yßen	066.1	Wohngeld	216,10	12	2.593,20
	066.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	217,77	12	2.613,24
	066.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	066.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,00	12	0,00
	066.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	108,89	12	1.306,68
			542,76		6.513,12
Wiegand	067.1	Wohngeld	253,10	12	3.037,20
	067.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	216,25	12	2.395,00
	067.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	067.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,00	12	0,00
	067.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	108,13	12	1.297,56
			577,48		6.929,76
Brandes	068.1	Wohngeld	214,05	12	2.568,60
	068.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	216,48	12	2.597,76
	068.3	Rücklagenzuweisung Garagen	10,00	12	120,00
	068.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,83	12	9,96
	068.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	108,24	12	1.298,88
			549,60		6.595,20
Ludwigs	069.1	Wohngeld	232,29	12	2.787,48
	069.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	216,25	12	2.395,00
	069.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	069.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,00	12	0,00
	069.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	108,13	12	1.297,56
			556,67		6.680,04
Gorecki	070.1	Wohngeld	229,27	12	2.751,24
	070.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	216,48	12	2.597,76
	070.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	070.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,00	12	0,00
	070.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	108,24	12	1.298,88
			553,99		6.647,88
Ataman	071.1	Wohngeld	215,90	12	2.590,80
	071.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	216,25	12	2.395,00
	071.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	071.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,00	12	0,00
	071.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	108,13	12	1.297,56
			540,28		6.483,36
Krämer	072.1	Wohngeld	255,96	12	3.071,52
	072.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	216,48	12	2.597,76
	072.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	072.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,00	12	0,00
	072.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	108,24	12	1.298,88
			580,68		6.968,16

Liste 401003: Kontroll - Liste Personen W.Plan Vorauszahlung 29.08.24 17:34
Objekt 24/0063 WEG Aktien-/Schacht-Franz-Str. Benutzer: 6
Gruppe WEG - Verwaltung Seite: 9
Zeitraum 01.01.25-31.12.25 Ausgabedatum 29.08.24 Angaben in EUR

Name	Person/Kto	Bezeichnung	Monatsbetrag	Monate	Jahresbetrag
Krause	073.1	Wohngeld	241,18	12	2.894,14
	073.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	218,26	12	2.619,12
	073.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	073.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,00	12	0,00
	073.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	109,13	12	1.309,56
			568,57		6.822,84
Piasberg	074.1	Wohngeld	227,78	12	2.733,36
	074.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	217,77	12	2.613,24
	074.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	074.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,00	12	0,00
	074.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	108,89	12	1.306,68
			554,44		6.653,28
Bannasch	075.1	Wohngeld	214,83	12	2.577,96
	075.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	218,26	12	2.619,12
	075.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	075.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,00	12	0,00
	075.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	109,13	12	1.309,56
			542,22		6.506,64
Nöges	076.1	Wohngeld	189,10	12	2.269,20
	076.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	217,77	12	2.613,24
	076.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	076.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,00	12	0,00
	076.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	108,89	12	1.306,68
			515,76		6.189,12
Engelberg	077.1	Wohngeld	227,27	12	2.727,24
	077.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	218,26	12	2.619,12
	077.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	077.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,00	12	0,00
	077.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	109,13	12	1.309,56
			554,66		6.655,92
Bavermann	078.1	Wohngeld	246,03	12	2.952,36
	078.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	217,77	12	2.613,24
	078.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	078.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,42	12	5,04
	078.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	108,89	12	1.306,68
			573,11		6.877,32
Menzel	079.1	Wohngeld	191,60	12	2.299,20
	079.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	216,25	12	2.595,00
	079.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	079.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,00	12	0,00
	079.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	108,13	12	1.297,56
			515,98		6.191,76
Mogendorf	080.1	Wohngeld	253,87	12	3.046,44
	080.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	216,48	12	2.597,76
	080.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	080.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,83	12	9,96
	080.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	108,24	12	1.298,88
			579,42		6.953,04
Kubb	081.1	Wohngeld	210,11	12	2.521,32
	081.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	216,25	12	2.595,00
	081.3	Rücklagenzuweisung Garagen	10,00	12	120,00
	081.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,42	12	5,04
	081.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	108,13	12	1.297,56
			544,91		6.538,92

Liste 401003: Kontroll - Liste Personen W.Plan Vorauszahlung 29.08.24 17:34
Objekt 24/0063 WEG Aktien-/Schacht-Franz-Str. Benutzer: 6
Gruppe WEG - Verwaltung Seite: 11
Zeitraum 01.01.25-31.12.25 Ausgabedatum 29.08.24 Angaben in EUR

Name	Person/Kto	Bezeichnung	Monatsbetrag	Monate	Jahresbetrag
Hauenstein	091.1	Wohngeld	210,89	12	2.530,68
	091.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	216,25	12	2.595,00
	091.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	091.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,00	12	0,00
	091.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	108,13	12	1.297,56
			535,27		6.423,24
Paetsch	092.1	Wohngeld	277,92	12	3.335,04
	092.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	215,48	12	2.597,76
	092.3	Rücklagenzuweisung Garagen	10,00	12	120,00
	092.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,83	12	9,96
	092.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	108,24	12	1.298,88
			613,47		7.361,64
Graw	093.1	Wohngeld	225,46	12	2.705,52
	093.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	216,25	12	2.595,00
	093.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	093.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,42	12	5,04
	093.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	108,13	12	1.297,56
			550,26		6.603,12
Haut	094.1	Wohngeld	219,70	12	2.636,40
	094.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	216,48	12	2.597,76
	094.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	094.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,42	12	5,04
	094.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	108,24	12	1.298,88
			544,84		6.538,08
Simsek	095.1	Wohngeld	192,36	12	2.308,32
	095.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	216,25	12	2.595,00
	095.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	095.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,42	12	5,04
	095.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	108,13	12	1.297,56
			517,16		6.205,92
Bremer	096.1	Wohngeld	221,54	12	2.658,48
	096.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	216,48	12	2.597,76
	096.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	096.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,42	12	5,04
	096.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	108,24	12	1.298,88
			546,68		6.560,16
Rynkowski	097.1	Wohngeld	250,86	12	3.010,32
	097.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	218,23	12	2.618,76
	097.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	097.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,00	12	0,00
	097.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	109,12	12	1.309,44
			578,21		6.938,52
Bekker	098.1	Wohngeld	239,66	12	2.875,92
	098.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	217,75	12	2.613,00
	098.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	098.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,83	12	9,96
	098.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	108,87	12	1.306,54
			567,11		6.805,32
Stieber	099.1	Wohngeld	248,37	12	2.980,44
	099.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	218,23	12	2.618,76
	099.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	099.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,42	12	5,04
	099.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	109,12	12	1.309,44
			576,14		6.913,68

Liste 401003: Kontroll - Liste Personen W.Plan Vorauszahlung 29.08.24 17:34
Objekt 24/0063 WEG Aktien-/Schacht-Franz-Str. Benutzer: 6
Gruppe WEG - Verwaltung Seite: 10
Zeitraum 01.01.25-31.12.25 Ausgabedatum 29.08.24 Angaben in EUR

Name	Person/Kto	Bezeichnung	Monatsbetrag	Monate	Jahresbetrag
Koch	082.1	Wohngeld	207,01	12	2.484,12
	082.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	216,48	12	2.597,76
	082.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	082.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,42	12	5,04
	082.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	108,24	12	1.298,88
			532,15		6.385,80
Stovermann	083.1	Wohngeld	191,34	12	2.296,08
	083.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	216,25	12	2.595,00
	083.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	083.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,00	12	0,00
	083.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	108,13	12	1.297,56
			515,72		6.188,64
Subasi	084.1	Wohngeld	252,50	12	3.030,00
	084.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	216,48	12	2.597,76
	084.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	084.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,00	12	0,00
	084.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	108,24	12	1.298,88
			577,22		6.926,64
Ogiermann	085.1	Wohngeld	216,79	12	2.601,48
	085.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	218,26	12	2.619,12
	085.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	085.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,42	12	5,04
	085.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	109,13	12	1.309,56
			544,60		6.535,20
Bleß	086.1	Wohngeld	286,51	12	3.438,12
	086.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	217,77	12	2.613,24
	086.3	Rücklagenzuweisung Garagen	10,00	12	120,00
	086.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,42	12	5,04
	086.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	108,89	12	1.306,68
			623,59		7.483,08
Wieser	087.1	Wohngeld	223,32	12	2.679,84
	087.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	218,26	12	2.619,12
	087.3	Rücklagenzuweisung Garagen	10,00	12	120,00
	087.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,83	12	9,96
	087.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	109,13	12	1.309,56
			561,54		6.738,48
Raim	088.1	Wohngeld	199,36	12	2.392,32
	088.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	217,77	12	2.613,24
	088.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	088.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,83	12	9,96
	088.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	108,89	12	1.306,68
			526,85		6.322,20
CSH	089.1	Wohngeld	195,06	12	2.340,72
	089.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	218,26	12	2.619,12
	089.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	089.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,42	12	5,04
	089.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	109,13	12	1.309,56
			522,87		6.274,44
Langner	090.1	Wohngeld	247,79	12	2.973,48
	090.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	217,77	12	2.613,24
	090.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	090.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,00	12	0,00
	090.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	108,89	12	1.306,68
			574,45		6.893,40

Liste 401003: Kontroll - Liste Personen W.Plan Vorauszahlung 29.08.24 17:34
Objekt 24/0063 WEG Aktien-/Schacht-Franz-Str. Benutzer: 6
Gruppe WEG - Verwaltung Seite: 12
Zeitraum 01.01.25-31.12.25 Ausgabedatum 29.08.24 Angaben in EUR

Name	Person/Kto	Bezeichnung	Monatsbetrag	Monate	Jahresbetrag
Semper	100.1	Wohngeld	192,76	12	2.313,12
	100.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	217,75	12	2.613,00
	100.3	Rücklagenzuweisung Garagen	10,00	12	120,00
	100.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,83	12	9,96
	100.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	108,87	12	1.306,44
			530,21		6.362,52
Draganczyk	101.1	Wohngeld	236,89	12	2.842,68
	101.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	218,23	12	2.618,76
	101.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	101.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,00	12	0,00
	101.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	109,12	12	1.309,44
			564,24		6.770,88
Bendriks	102.1	Wohngeld	237,77	12	2.853,24
	102.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	217,75	12	2.613,00
	102.3	Rücklagenzuweisung Garagen	10,00	12	120,00
	102.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,83	12	9,96
	102.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	108,87	12	1.306,44
			575,22		6.902,64
Plutta	103.1	Wohngeld	215,69	12	2.588,28
	103.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	216,23	12	2.594,76
	103.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	103.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,42	12	5,04
	103.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	108,11	12	1.297,32
			540,45		6.485,40
Zimmermann	104.1	Wohngeld	230,30	12	2.763,60
	104.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	216,46	12	2.597,52
	104.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	104.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,42	12	5,04
	104.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	108,23	12	1.298,76
			555,41		6.664,92
Bohn	105.1	Wohngeld	203,78	12	2.445,36
	105.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	216,23	12	2.594,76
	105.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	105.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,42	12	5,04
	105.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	108,11	12	1.297,32
			528,54		6.342,48
Steinkämper	106.1	Wohngeld	209,55	12	2.514,60
	106.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	216,46	12	2.597,52
	106.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	106.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,00	12	0,00
	106.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	108,23	12	1.298,76
			534,24		6.410,88
Grafschmidt	107.1	Wohngeld	221,17	12	2.654,04
	107.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	216,20	12	2.594,40
	107.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	107.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,42	12	5,04
	107.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	108,10	12	1.297,20
			545,89		6.550,68
Biegay	108.1	Wohngeld	278,77	12	3.345,24
	108.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	216,48	12	2.597,76
	108.3	Rücklagenzuweisung Garagen	0,00	12	0,00
	108.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,42	12	5,04
	108.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	108,24	12	1.298,88
			603,91		7.246,92

Name	Person/Rto	Bezeichnung	Monatsbetrag	Monate	Jahresbetrag
Wiegand	607.1	Wohngeid	7,34	12	88,08
	607.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	0,00	12	0,00
	607.3	Rücklagenzuweisung Garagen	10,00	12	120,00
	607.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,42	12	5,04
	607.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	0,00	12	0,00
			17,76		213,12
Grafschmidt	612.1	Wohngeid	7,34	12	88,08
	612.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	0,00	12	0,00
	612.3	Rücklagenzuweisung Garagen	10,00	12	120,00
	612.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,42	12	5,04
	612.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	0,00	12	0,00
			17,76		213,12
Bekker	613.1	Wohngeid	7,34	12	88,08
	613.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	0,00	12	0,00
	613.3	Rücklagenzuweisung Garagen	10,00	12	120,00
	613.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,42	12	5,04
	613.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	0,00	12	0,00
			17,76		213,12
Özay	618.1	Wohngeid	7,34	12	88,08
	618.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	0,00	12	0,00
	618.3	Rücklagenzuweisung Garagen	10,00	12	120,00
	618.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,42	12	5,04
	618.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	0,00	12	0,00
			17,76		213,12
Paetsch	621.1	Wohngeid	7,34	12	88,08
	621.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	0,00	12	0,00
	621.3	Rücklagenzuweisung Garagen	10,00	12	120,00
	621.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,42	12	5,04
	621.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	0,00	12	0,00
			17,76		213,12
Ogiormann	622.1	Wohngeid	7,34	12	88,08
	622.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	0,00	12	0,00
	622.3	Rücklagenzuweisung Garagen	10,00	12	120,00
	622.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,42	12	5,04
	622.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	0,00	12	0,00
			17,76		213,12
Hauenstein	624.1	Wohngeid	7,34	12	88,08
	624.2	Rücklagenzuweisung Allgemein	0,00	12	0,00
	624.3	Rücklagenzuweisung Garagen	10,00	12	120,00
	624.4	Rücklagenzuweisung Zufahrten	0,42	12	5,04
	624.5	Rücklagenzuw. energ.San.Häuser	0,00	12	0,00
			17,76		213,12
Endsumme			63.896,17		766.754,04
Summe pro Abrechnungsart			Monatsbetrag		Jahresbetrag
Abrechnungsart 003			280,00		3.360,00
Abrechnungsart 004			32,60		391,20
Abrechnungsart 005			12.500,21		150.002,52
Abrechnungsart 001			26.983,43		313.001,16
Abrechnungsart 002			24.999,93		299.999,16

Liste 1004: Anwesenheit Eigentümer 24.09.24 13:49
Objekt: 24/0063 WEG Aktien-/Schacht-Franz-Str. Benutzer: 6
Aktienstr. 73-87 Seite...: 1
45359 Essen Versammlungsdatum: 24.09.24

NAME	WE 1 MET-ANTEILE	WE 2 ANWESENHEIT EIGENTÜMER / VERTRETER
0063+001 Frau Monika Siepmann	1.0 85.2900	<i>Siepmann</i>
0063+002 Eheleute Nina und Tim Juskowiak	1.0 85.3800	
0063+003 Herrn Özgür Daglioglu	1.0 85.2900	
0063+004 Eheleute Ulrike u. Andreas Todt	1.0 85.3800	<i>Siepmann</i>
0063+005 Frau Celina Neske	1.0 85.2900	<i>D. St.</i>
0063+006 Herrn Daniel Strauss	1.0 85.3800	<i>D. St.</i>
0063+007 Frau Anja Bardey	1.0 86.0800	<i>Bardey</i>
0063+008 Eheleute Sybille und Holger Sudikatus	1.0 85.8900	
0063+009 Frau Annegret Hauenstein	1.0 86.0800	
0063+010 Herrn Oliver Dömer	1.0 85.8900	
0063+011 Eheleute Brigitte u. Raimund Krähling	1.0 86.0800	<i>Krähling</i>
0063+012 Frau Martina Ceglarek	1.0 85.8900	

Liste 1004: Anwesenheit Eigentümer 24.09.24 13:49
Objekt: 24/0063 WEG Aktien-/Schacht-Franz-Str. Benutzer: 6
Aktienstr. 73-87 Seite...: 2
45359 Essen Versammlungsdatum: 24.09.24

NAME	WE 1 MET-ANTEILE	WE 2 ANWESENHEIT EIGENTÜMER / VERTRETER
0063+013 Eheleute Cindy und Serkan Özay	1.0 114.0500	<i>Özay</i>
0063+014 Eheleute Elke u. Oliver Lückel	1.0 91.6000	<i>Lückel</i>
0063+015 Frau u. Herrn G. Rückert u. H. Recktenwald	1.0 114.0500	
0063+016 Frau Helga Plewa	1.0 91.6000	<i>M. Plewa</i>
0063+017 Eheleute Sabrina und Marcel Kunz	1.0 114.0500	<i>M. Kunz</i>
0063+018 Eheleute Sandra und Markus Rövemeier	1.0 86.6000	<i>Rövemeier</i>
0063+019 Eheleute Nicole u. Sascha Krebs	1.0 114.3800	<i>Krebs</i>
0063+020 Eheleute Silke u. Ralf Lehnen	1.0 91.9500	<i>Lehnen</i>
0063+021 Firma Marienhof GmbH & Co. KG z. Hd. Frau Ursula Bather	1.0 114.3800	<i>Bather</i>
0063+022 Eheleute Karin u. Martin Pierburg	1.0 91.9500	
0063+023 Eheleute Petra u. Jürgen Kick	1.0 119.3800	<i>Kick</i>
0063+024 Eheleute Katrín u. H.-P. Hagemann	1.0 86.9400	

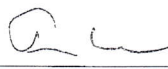
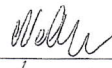
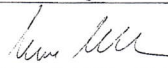
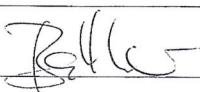
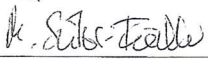
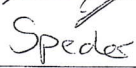
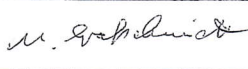
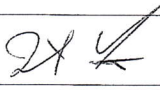
Liste 1004: Anwesenheit Eigentümer 24.09.24 13:49
Objekt: 24/0063 WEG Aktien-/Schacht-Franz-Str. Benutzer: 6
Aktienstr. 73-87 Seite...: 3
45359 Essen Versammlungsdatum: 24.09.24

NAME	WE 1 MET-ANTEILE	WE 2 ANWESENHEIT EIGENTÜMER / VERTRETER
0063+025 Eheleute Melanie u. Michael Pelzer	1.0 114.0500	<i>Pelzer</i>
0063+026 Eheleute Birgit u. Ulrich Steinkämper	1.0 86.6000	<i>Steinkämper</i>
0063+027 Herrn Thomas Hemmer	1.0 119.0500	<i>Hemmer</i>
0063+028 Eheleute Brigitte u. Theodor Bekker	1.0 86.6000	<i>Bekker</i>
0063+029 Eheleute Natalja u. Andreas Müller	1.0 119.0500	
0063+030 Eheleute Margarete u. Reinh. Spedowski	1.0 86.6000	<i>Spedowski</i>
0063+031 Herrn Ralf Walther	1.0 119.3800	
0063+032 Gisela u. Erb.n. Reinhold Becker	1.0 86.9500	<i>Becker</i>
0063+033 Herrn Carsten Wieser	1.0 114.3800	<i>C. Wieser</i>
0063+034 Herr Marc Endemann	1.0 86.9500	
0063+035 Eheleute Marina u. Jörg Puth	1.0 114.3800	<i>Puth</i>
0063+036 Herrn Marcel Witte	1.0 86.9500	

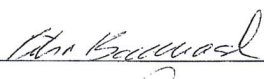
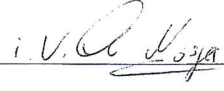
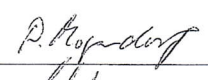
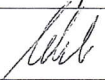
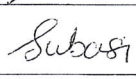
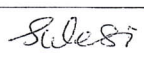
Liste 1004: Anwesenheit Eigentümer 24.09.24 13:49
Objekt: 24/0063 WEG Aktien-/Schacht-Franz-Str. Benutzer: 6
Aktienstr. 73-87 Seite...: 4
45359 Essen Versammlungsdatum: 24.09.24

NAME	WE 1 MET-ANTEILE	WE 2 ANWESENHEIT EIGENTÜMER / VERTRETER
0063+037 Eheleute S. Chang u. Martin Schwarz	1.0 114.0500	<i>Schwarz</i>
0063+038 Frau u. Herrn Angelika u. Marcel Denda	1.0 86.6000	
0063+039 Herrn Arnd Longrée	1.0 119.0500	<i>Longrée</i>
0063+040 Frau Jessica Glahn	1.0 86.6000	<i>J. Glahn</i>
0063+041 Frau Annegret Hauenstein	1.0 114.0500	
0063+042 Herrn Nils Broichhaus	1.0 86.6000	
0063+043 Frau Giuliana Löber	1.0 119.3800	<i>Löber</i>
0063+044 Eheleute Petra u. Thomas Springer	1.0 86.9500	<i>P. Springer</i>
0063+045 Eheleute Lydia u. David Hirst	1.0 114.3800	<i>D. Hirst</i>
0063+046 Frau u. Herrn Heidrun u. Dennis Friebe	1.0 86.9500	<i>Friebe</i>
0063+047 Frau Marianne Wiesenmüller	1.0 119.3800	
0063+048 Eheleute Monika u. Georg Springer	1.0 91.9500	<i>Springer</i>

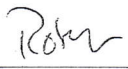
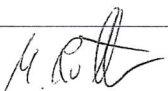
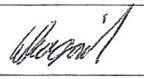
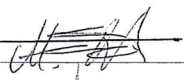
Liste 1004: Anwesenheit Eigentümer 24.09.24 13:49
Objekt: 24/0063 WEG Aktien-/Schacht-Franz-Str. Benutzer: 6
Aktienstr. 73-87 Seite...: 5
45359 Essen Versammlungsdatum: 24.09.24

NAME	WE 1 MET-ANTEILE	WE 2 ANWESENHEIT EIGENTÜMER / VERTRETER
0063+049 Eheleute Michaela u. Peter Franke	1.0 148.1400	
0063+050 Frau Birgit Wohner	1.0 53.0700	
0063+051 Eheleute Heike u. Uwe Ulbrich	1.0 143.1400	
0063+052 Firma Marienhof GmbH & Co.KG z. Hd. Frau Bätzer	1.0 53.0700	
0063+053 Eheleute Maike Sutor-Fiedler+ P.Fiedler	1.0 143.1400	
0063+054 Herrn Tobias Trollst	1.0 53.0700	
0063+055 Eheleute Heide u. Wolfgang Claßen	1.0 86.2300	
0063+056 Frau Melanie Speder	1.0 85.1300	
0063+057 Eheleute Maria u. Hubert Grafschmidt	1.0 86.2300	
0063+058 Herrn Marcel Zimmermann	1.0 85.1300	
0063+059 Frau Andrea Felber	1.0 86.2300	
0063+060 Eheleute Diana u. Frank Schuster	1.0 85.1300	

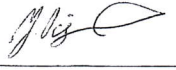
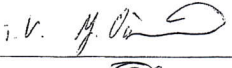
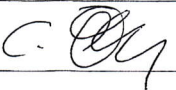
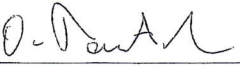
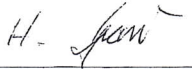
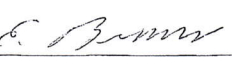
Liste 1004: Anwesenheit Eigentümer 24.09.24 13:49
Objekt: 24/0063 WEG Aktien-/Schacht-Franz-Str. Benutzer: 6
Aktienstr. 73-87 Seite...: 7
45359 Essen Versammlungsdatum: 24.09.24

NAME	WE 1 MET-ANTEILE	WE 2 ANWESENHEIT EIGENTÜMER / VERTRETER
0063+073 Eheleute Sandra u. Christian Krause	1.0 86.0800	
0063+074 Frau Edith Plasberg	1.0 85.8900	
0063+075 Eheleute Petra u. Thomas Bannasch	1.0 86.0800	
0063+076 Frau Laura Mösges	1.0 85.8900	
0063+077 Eheleute Christiane u. Frank Engelberg	1.0 86.0800	
0063+078 Frau u. Herr A. Havermann u. Lars Sandig	1.0 85.8900	
0063+079 Eheleute Claudia u. Holger Menzel	1.0 85.2900	
0063+080 Frau Daniela Mogendorf	1.0 85.3800	
0063+081 Herrn Markus Kubb	1.0 90.2900	
0063+082 Eheleute Annette u. Olaf Koch	1.0 85.3800	
0063+083 Frau Gabriele Stovermann	1.0 85.2900	
0063+084 Frau u. Herrn Inci und Enis Subasi	1.0 85.3800	

Liste 1004: Anwesenheit Eigentümer 24.09.24 13:49
Objekt: 24/0063 WEG Aktien-/Schacht-Franz-Str. Benutzer: 6
Aktienstr. 73-87 Seite...: 6
45359 Essen Versammlungsdatum: 24.09.24

NAME	WE 1 MET-ANTEILE	WE 2 ANWESENHEIT EIGENTÜMER / VERTRETER
0063+061 Eheleute Brigitte u. Wilfried Roth	1.0 86.0800	
0063+062 Frau Sabine Bärwald	1.0 85.8900	
0063+063 Herrn Marco Rüffer	1.0 86.0800	
0063+064 Herrn Carsten vom Bruch	1.0 90.8900	
0063+065 Herrn Dieter Overhagen	1.0 86.0800	
0063+066 Frau Zeynep Yüzen	1.0 85.8900	
0063+067 Eheleute Sonja Gerda u. Frank Wiegand	1.0 85.2900	
0063+068 Eheleute Sigrid u. Ulrich Brandes	1.0 90.3800	
0063+069 Frau Claudia Ludwigs	1.0 85.2900	
0063+070 Herrn Thomas Gorecki	1.0 85.3800	
0063+071 Eheleute Güler S. u. Michael Ataman	1.0 85.2900	
0063+072 Eheleute Ingrid u. Günter Krämer	1.0 85.3800	

Liste 1004: Anwesenheit Eigentümer 24.09.24 13:49
Objekt: 24/0063 WEG Aktien-/Schacht-Franz-Str. Benutzer: 6
Aktienstr. 73-87 Seite...: 8
45359 Essen Versammlungsdatum: 24.09.24

NAME	WE 1 MET-ANTEILE	WE 2 ANWESENHEIT EIGENTÜMER / VERTRETER
0063+085 Eheleute Evelyn Gabriel Ogiermann Jörg Ogiermann	1.0 86.0800	
0063+086 Eheleute Petronella u. Horst Bloß	1.0 90.8900	
0063+087 Herrn Carsten Wieser	1.0 91.0800	
0063+088 Frau Aise Raim	1.0 85.8900	
0063+089 C-S-H Immobilien GmbH & Co.KG	1.0 86.0800	
0063+090 Frau Claudia Langner	1.0 85.8900	
0063+091 Frau Annegret Hauenstein	1.0 85.2900	
0063+092 Herrn Oliver Paetsch	1.0 90.3800	
0063+093 Eheleute Ruth u. Herbert Graw	1.0 85.2900	
0063+094 Herrn Waldemar Haut	1.0 85.3800	
0063+095 Eheleute Fatma u. Bünyamin Simsek	1.0 85.2900	
0063+096 Eheleute Gabriele u. Ernst Bremer	1.0 85.3800	

Liste 1004: Anwesenheit Eigentümer 24.09.24 13:49
 Objekt: 24/0063 WEG Aktien-/Schacht-Franz-Str. Benutzer: 6
 Aktienstr. 73-87 Seite...: 9
 45359 Essen Versammlungsdatum: 24.09.24

NAME	WE 1 MET-ANTEILE	WE 2 ANWESENHEIT EIGENTÜMER / VERTRETER
0063+097 Frau u. Herrn Gabriele u. Bernd Rynkowski	1.0 86.0700	<i>[Signature]</i>
0063+098 Eheleute Gabriele u. Claus Bekker	1.0 85.8900	<i>[Signature]</i>
0063+099 Frau Monika Stieber	1.0 86.0700	<i>[Signature]</i>
0063+100 Elisabeth Semper Erben n. Hans Semper	1.0 90.9800	
0063+101 Eheleute Mariola u. Waldemar Draganczyk	1.0 86.0700	<i>[Signature]</i>
0063+102 Herrn Dieter Hendriks	1.0 90.8800	<i>[Signature]</i>
0063+103 Frau Marina Plutta	1.0 85.2800	<i>[Signature]</i>
0063+104 Herrn Dieter Zimmermann	1.0 85.3700	<i>[Signature]</i>
0063+105 Herrn Stephan Hohn	1.0 85.2800	
0063+106 Eheleute Birgit u. Ulrich Steinkämper	1.0 85.3700	<i>[Signature]</i>
0063+107 Eheleute Petra u. Christian Grafschmidt	1.0 85.2700	<i>[Signature]</i>
0063+108 Frau Christa Biegay	1.0 85.3800	<i>[Signature]</i>

Liste 1004: Anwesenheit Eigentümer 24.09.24 13:49
 Objekt: 24/0063 WEG Aktien-/Schacht-Franz-Str. Benutzer: 6
 Aktienstr. 73-87 Seite...: 10
 45359 Essen Versammlungsdatum: 24.09.24

NAME	WE 1 MET-ANTEILE	WE 2 ANWESENHEIT EIGENTÜMER / VERTRETER
0063+607 Eheleute Sonja Gerda u. Frank Wiegand	5.0000	
0063+612 Eheleute Petra u. Christian Grafschmidt	5.0000	
0063+613 Eheleute Gabriele u. Claus Bekker	5.0000	<i>[Signature]</i>
0063+618 Eheleute Cindy und Serkan Özay	5.0000	<i>[Signature]</i>
0063+621 Eheleute Ursula und Siegfried Paetsch	5.0000	<i>[Signature]</i>
0063+622 Herrn Jörg Ogiermann	5.0000	<i>[Signature]</i>
0063+624 Frau Annegret Hauenstein	5.0000	
WE Gesamt	108.0	
Eigentumsanteile	10000.0000	